

Vendesi quattro locali - Legnano

Località: Legnano



Tipologia: Quattro locali

Contratto: Vendita

Locali: 4

Piano: Su più livelli

Parcheggio: Box Singolo

Anno di costruzione: 1987

Classe Energetica: E

EPI: 141.67

Riferimento: legnano

Descrizione

In contesto condominiale immerso nel verde a pochi passi dal centro di Legnano, proponiamo attico disposto su due livelli in perfette condizioni interne. L'immobile situato al quarto è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due balconi e ampio terrazzo vivibile, due camere da letto di cui una dotata di balcone, un bagno padronale e bagno di servizio cieco con aspirazione forzata. Tramite una scala a rampa si accede al quinto piano suddiviso equamente tra zona notte e zona giorno dal quale si può godere di un fantastico terrazzo di 30 mq con tripla esposizione verso i

suggestivi campi legnanesi. All'interno troviamo le seguenti finiture: porta blindata, serramenti in legno doppio vetro, aria condizionata, tapparelle elettriche, pavimentazione in parquet in tutta la casa ad eccezione della cucina dove è stato posato il cotto in diagonale. Il piano superiore è anch'esso caratterizzato da una pavimentazione in cotto. Infine, vi è un romantico camino. La zona circostante offre numerosi servizi primari, tra cui scuole, asili, supermercati e banche. A solo 1 km di distanza si trova l'ingresso dell'autostrada, mentre la stazione di Legnano, situata nelle vicinanze, consente di raggiungere Milano in circa mezz'ora, grazie alla frequenza dei treni ogni 15 minuti. Completano la proprietà un comodo vano cantina e un box auto. Questo immobile è ideale per famiglie in cerca di comfort, tranquillità e una posizione strategica.