Vendesi luminoso e ampio Trilocale con box e cantina

Località: Baranzate

Tipologia: Trilocale
Contratto: Vendita
Locali: 3
Piano: 2
Parcheggio: Box Singolo
Anno di costruzione: 1970
Classe Energetica: F
EPi: 175
Riferimento: baranzate

Descrizione

Spazioso Appartamento in Vendita a Baranzate (MI) – Via Montecassino 10.
Superficie: 95 mq | Prezzo: € 249.000 con Cantina e Box!In un esclusivo e prestigioso contesto signorile con ampio giardino condominiale, grande area giochi per bambini e con portineria full-time (dal lunedì al venerdì fino alle 18:30 e sabato mezza giornata), proponiamo in vendita un luminoso e spazioso appartamento di 95 mq situato al secondo piano. L'immobile, che si presenta in buone condizioni generali, offre ampie opportunità di personalizzazione per quanto riguarda la cucina e il

bagno, permettendo di creare uno spazio che rispecchi i propri gusti e le proprie esigenze.L’appartamento è così composto:
Ingresso accogliente.
Soggiorno luminoso con balcone che si affaccia su un tranquillo e ampio giardino condominiale.
Cucina abitabile con pratico balcone.
Spazioso disimpegno notte.
Due camere da letto matrimoniali spaziose e ben distribuite.
Bagno finestrato con comoda vasca.
Ripostiglio utile per ottimizzare gli spazi.Cantina di pertinenza al piano -1.
Box auto di 15 mq al piano -1, comodo e sicuro.Caratteristiche principali:
Doppia esposizione che garantisce una fantastica luminosità e aria fresca in ogni angolo dell’appartamento.
Giardino condominiale curato con ampia area giochi per bambini, ideale per famiglie.
Ascensore che facilita l’accesso all’appartamento.
Cancello elettrico per un comodo e sicuro accesso sia pedonale che carraio.
Portineria full-time a disposizione dal lunedì al venerdì fino alle 18:30 e sabato mezza giornata, per un servizio attento e continuativo.L’immobile è libero al rogito, pronto per essere abitato e personalizzato, senza arredi, offrendo quindi totale libertà di arredamento.Posizione e Servizi:
A soli 1 km da Milano, facilmente raggiungibile in 3 minuti in auto.
Fermate degli autobus 560 e 566 a pochi passi, che collegano direttamente a Milano.
Vicinanza all’ospedale Luigi Sacco, una comoda risorsa sanitaria a pochi minuti.
Comodo accesso alle principali autostrade: Autostrada dei Laghi A8, Autostrada Milano-Torino A4 e Tangenziale Nord di Milano.
A soli 5 minuti dalla famosa Fiera Milano.Zona residenziale tranquilla, ben servita da negozi, scuole, parchi e tutti i principali servizi pubblici.Ideale per:
Una famiglia che cerca una residenza tranquilla e sicura, oppure una giovane coppia desiderosa di creare un rifugio personalizzato dove far crescere i propri sogni. La posizione strategica e la spaziosità dell’appartamento lo rendono una scelta perfetta per chi desidera unire comfort, praticità e stile di vita moderno, senza rinunciare alla tranquillità.

DA VEDERE!!