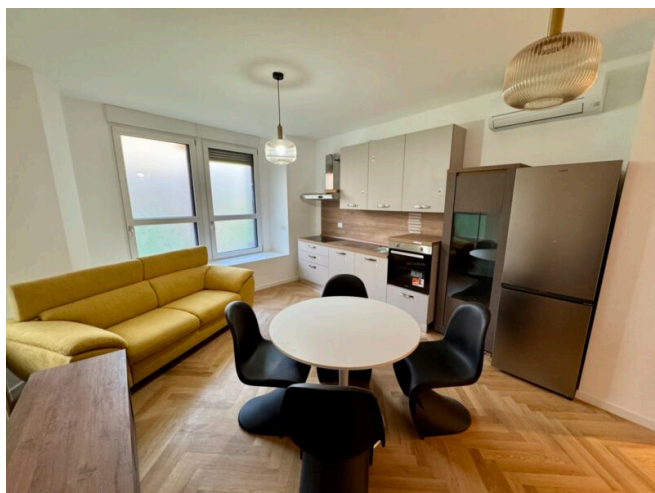
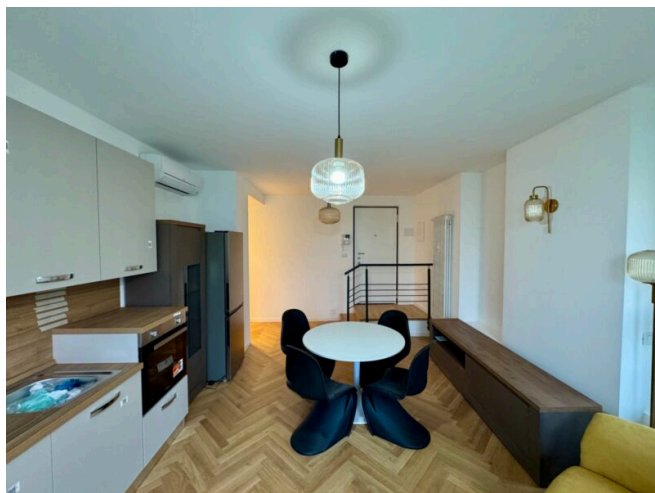
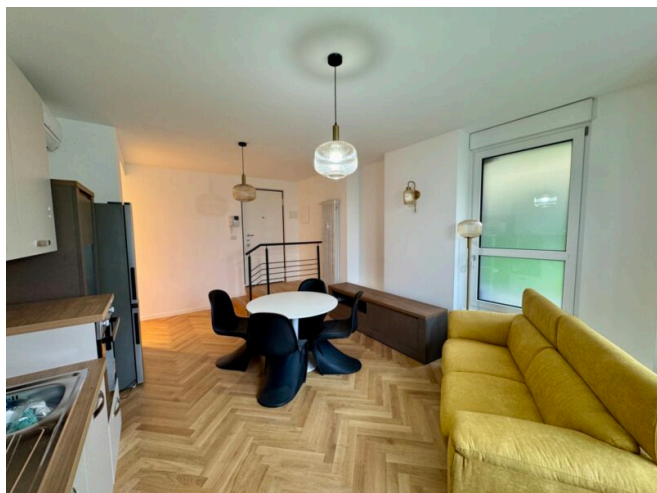


Trilocale nuovo con doppi servizi

Località: Milano



Tipologia: Trilocale

Piano: Piano Terra

Classe Energetica: C

Contratto: Vendita

Parcheggio: Nessuno

EPI: 166.96

Locali: 3

Anno di costruzione: 1970

Riferimento: amundsen

Descrizione

Milano - Via Roald Amundsen 6

In raffinato contesto signorile con servizio di portineria full time (dal lunedì al venerdì e sabato mattina) e curato giardino condominiale, proponiamo in vendita esclusivo trilocale completamente ristrutturato a nuovo, mai abitato.

L'appartamento, situato al piano terra e interno al cortile, non affaccia su strada, garantendo

assoluta silenziosità, privacy e tranquillità.

L'immobile gode di accesso indipendente tramite porta blindata che introduce direttamente nell'ampia zona living: un luminoso soggiorno con cucina a vista, valorizzato da grandi porte finestre e da una doppia esposizione angolare nord-ovest / sud-ovest che assicura luce naturale per tutto l'arco della giornata. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da: due camere matrimoniali di generose dimensioni, rispettivamente esposte a nord-ovest e nord-est, doppi servizi con sanitari sospesi e box doccia di cui uno cieco con aspirazione forzata, rifinito con pregiato gres porcellanato effetto pietra color grafite, mentre l'altro è impreziosito da gres porcellanato effetto marmo bianco; nella zona notte è inoltre presente un locale lavanderia dedicato, con attacchi già predisposti per lavatrice e asciugatrice e ulteriore spazio funzionale per lo stoccaggio.

La pavimentazione dell'intero appartamento è realizzata in parquet di rovere posato a lisca di pesce, dettaglio di grande eleganza che dona continuità e raffinatezza agli ambienti.

Dotazioni e finiture:

- Impianto di climatizzazione con split e motori Mitsubishi Electric in tutti gli ambienti
- Infissi in PVC con doppio vetro e apertura vasistas
- Tapparelle elettriche in PVC
- Zanzariere
- Videocitofono
- Porta blindata

Soluzione ideale per chi desidera un'abitazione nuova, pronta da vivere, con finiture di qualità e inserita in un contesto riservato e signorile.

L'appartamento verrà venduto arredato.

Libero da Novembre 2026