Panoramico Pentalocale con tripla esposizione

Località: Milano

Tipologia: Plurilocale
Contratto: Vendita
Locali: 5
Piano: 2
Parcheggio: Nessuno
Anno di costruzione: 1967
Classe Energetica: G
EPi: 215.64
Riferimento: PENTATESIO

Descrizione

Via Pinerolo/Tesio, in una delle zone residenziali più apprezzate di San Siro, a soli 200 metri dalla fermata della metropolitana M5 San Siro Stadio, proponiamo in vendita un ampio e prestigioso pentalocale di 210 mq, in buone condizioni interne, situato all'interno di un elegante condominio signorile di fine anni '60, immerso nel verde e dotato di servizio di portineria full time.
Il contesto residenziale si distingue per la qualità degli spazi comuni e per i numerosi servizi a disposizione dei condomini: un'area giochi per bambini, campi da tennis, basket e calcetto ed una

palestra condominiale, per vivere ogni giorno all’insegna del comfort, dello sport e del relax.
L’abitazione offre ambienti generosi e una distribuzione degli spazi ideale per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa esclusiva e versatile. L’appartamento risulta così composto: accogliente soggiorno doppio con accesso ad un suggestivo terrazzino loggiato e ad un ampio balcone che valorizzano ulteriormente la zona giorno, tre camere da letto (tra cui una matrimoniale), due bagni entrambi finestrati, uno con vasca e doccia e l’altro dotato solo di vasca, cucina abitabile con accesso al balcone, un’ulteriore camera, un bagno finestrato ed infine un pratico ripostiglio.
All’interno troviamo le seguenti finiture: infissi esterni mono vetro in alluminio ed interni mono vetro legno; pavimentazione in parquet nella zona giorno/notte ad eccezione dei bagni e della cucina dove troviamo il gres porcellanato; porta blindata; tripla esposizione sud-est-ovest.
La metratura importante, gli spazi esterni, il contesto signorile immerso nel verde e la vicinanza alla metropolitana rendono questa proposta particolarmente interessante per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei collegamenti e ai servizi del quartiere.
Completano la proprietà un’ampia cantina e la possiblità di acquistare all’interno dello stabile box auto di 26mq al prezzo di € 60.000,00.
Da non perdere!!!