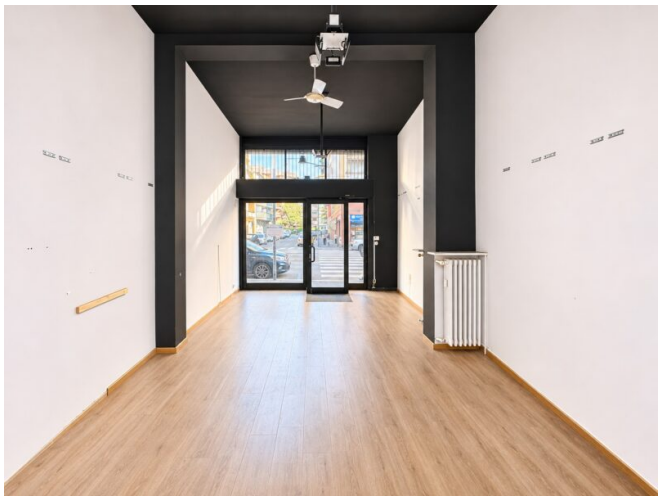
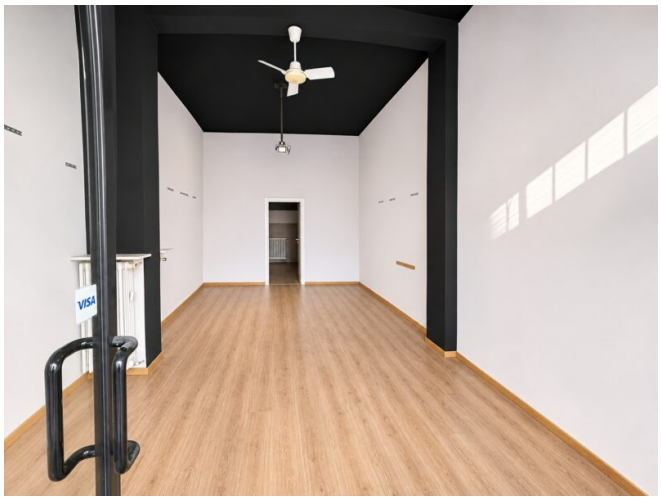
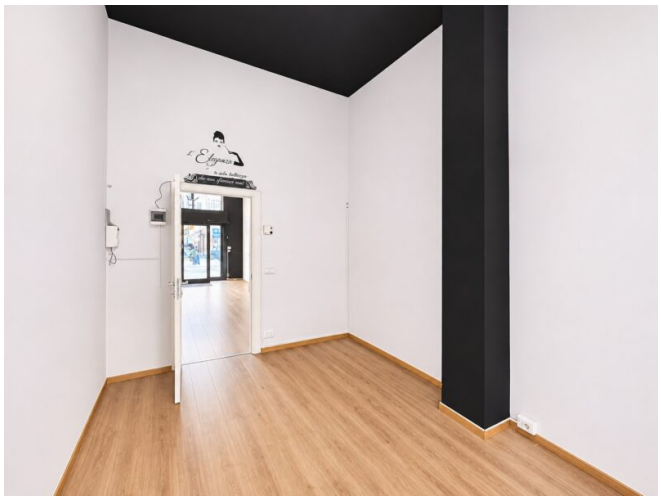
Negozio in locazione - Via Rembrandt n. 9

Località: Milano









Tipologia: Negozio
Contratto: Affitto
Locali: 1
Piano: Piano Terra
Parcheggio: Nessuno
Anno di costruzione: 1960
Classe Energetica: G
EPi: 3.51
Riferimento: rembloc9

Descrizione

In Via Rembrandt 9 proponiamo in locazione un negozio di 53 mq, caratterizzato da un ambiente interno funzionale e ben distribuito, ideale per diverse tipologie di attività commerciali e professionali.
L'immobile dispone di una vetrina su strada, che garantisce visibilità e luminosità agli ambienti.
Il locale è stato ristrutturato internamente nel 2023 e presenta serranda elettrica, offrendo spazi già rinnovati e pronti per essere personalizzati in base alle esigenze della propria attività.

Caratteristiche principali:
• Superficie: 53 mq
• Una vetrina su strada
• Ristrutturazione interna eseguita nel 2023
• Serranda elettrica
• Possibilità di realizzare un bagno interno
• Assenza di canna fumaria
• Contratto commerciale 6+6
• Richieste referenze alla clientela interessata
Completa la soluzione una cantina di pertinenza. Da Vedere!