Monza - Stupendo Quattro Locali

Località: Monza

Tipologia: Quattro locali
Contratto: Vendita
Locali: 4
Piano: 2
Parcheggio: Nessuno
Anno di costruzione: 2016
Classe Energetica: A
EPi: 45.56
Riferimento: monmag

Descrizione

Monza – Nelle immediate vicinanze della Stazione e dalla zona pedonale, in stabile di recente costruzione in Classe Energetica “A”: L’edificio dispone di svariati impianti tecnologici a favore del risparmio energetico come Geotermia, cappotto termico, ventilazione meccanica, riscaldamento a pavimento e raffrescamento, deumidificazione e pannelli solari a beneficio dei costi di gestione e del confort abitativo; proponiamo in esclusiva quattro locali di 140 mq composto da: ingresso, living open space di 40 mq con terrazzo di 30mq, cucina arredata e munita di elettrodomestici di alto profilo su cui sfoga un secondo terrazzino di 12mq, camera matrimoniale con bagno en-suite finestrato, bagno padronale, due camere, vano cantina e possibilità del box doppio in lunghezza ad €

40.000,00. L’immobile è rifinito con gusto e con materiali di prima scelta quali: parquet in tutta la casa con plance di grande formato, salvo i bagni che presentano pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato grande formato, gres effetto mosaico e sanitari sospesi, Infissi in legno laccato con gas Argon, antifurto perimetrale e volumetrico, zanzariere e tapparelle in alluminio coibentato e motorizzate. Altro elemento distintivo della soluzione è senz’altro la tripla esposizione che ne consegue una significativa luminosità e riservatezza dei locali. Il tutto inserito in un contesto moderno, centralissimo ed urbanizzato ma allo stesso tempo riservato ed incastonato all’interno di un favoloso giardino condominiale piantumato e corredato da un suggestivo laghetto ed area giochi per bambini.
L’immobile viene venduto completo di arredamento di alto standing, praticamente nuovo.
OPPORTUNITA’ UNICA DA NON PERDERE!