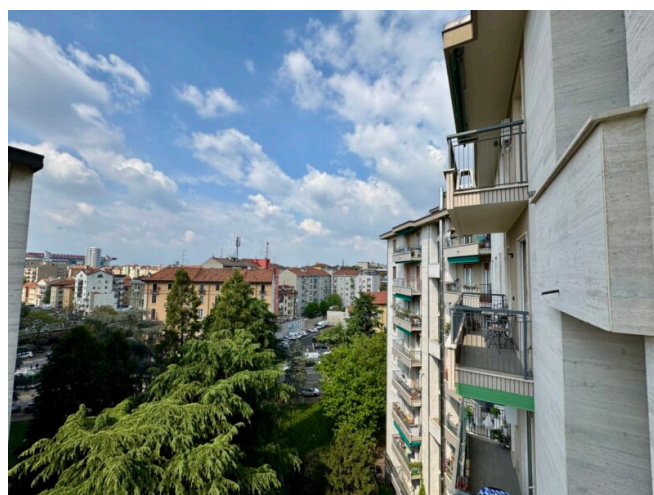
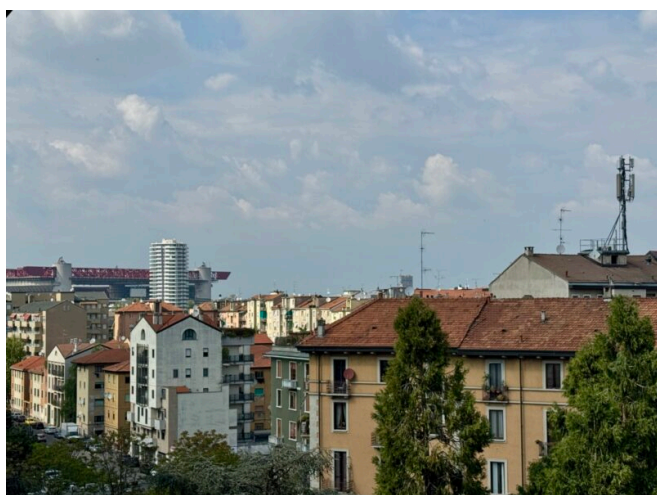


Elegante Trilocale panoramico in stabile signorile

Località: Milano



Tipologia: Trilocale

Contratto: Vendita

Locali: 3

Piano: 7

Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 1960

Classe Energetica: In attesa di certificazione

Riferimento: Rem67

Descrizione

In contesto signorile con servizio di portineria attivo dalle 8:00 alle 17:00, proponiamo in vendita un luminosissimo trilocale situato al settimo piano, penultimo dello stabile.

L'immobile si trova in una posizione strategica, a pochi minuti dallo Stadio di San Siro, in una zona ottimamente servita: metropolitana linea rossa (Bande Nere e Gambara), linea lilla (Segesta), numerosi mezzi di superficie, oltre a supermercati, servizi di prima necessità e spazi verdi.

L'appartamento, grazie al piano alto, gode di una splendida vista aperta sulla città e di un'eccellente luminosità durante tutta la giornata.

L'ingresso si apre su un comodo disimpegno con pratico ripostiglio a muro. Sulla destra si sviluppano la cucina abitabile e l'ampio soggiorno, entrambi con accesso a un balcone esposto a ovest, ideale per godere della luce del pomeriggio.

La zona notte, ben separata, ospita un bagno finestrato recentemente ristrutturato con materiali di pregio: pavimentazione in gres porcellanato effetto legno e rivestimenti effetto travertino.

Completano la zona due camere matrimoniali:

una con elegante parquet in rovere, esposta a ovest

l'altra, esposta a est, caratterizzata da raffinato marmo bianco e accesso a un secondo balcone

Il riscaldamento è centralizzato a radiatori con termovalvole.

Completano la proprietà una spaziosa cantina e, su richiesta, un ampio box singolo al piano terra al prezzo di € 39.000.

Libero dal 31 Agosto 2026

Soluzione ideale per chi cerca luminosità, comfort e una posizione strategica. Da vedere!