Bilocale da ristrutturare in contesto signorile

Località: Milano

Tipologia: Bilocale

Contratto: Vendita

Locali: 2

Piano: Piano Terra

Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 1960

Riferimento: loria

Descrizione

Via Moisè Loria n. 77 – Proponiamo in vendita un appartamento di circa 69 mq, situato al piano terra in un contesto condominiale signorile, dotato di servizio di portineria al mattino. L'immobile si compone attualmente da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato e comodo ripostiglio. Completa la proprietà un vano cantina, utile come spazio aggiuntivo per riporre oggetti e attrezzature. Finiture: pavimentazione in marmo in camera da letto, pavimentazione in cotto nel resto dell'abitazione e ceramica con posa diagonale nel bagno, i

serramenti sono in legno con vetro singolo ed infine troviamo due pratici ripostigli in quota. Il riscaldamento è centralizzato, mentre la produzione di acqua calda sanitaria è autonoma, alimentata a gas. L’appartamento necessita di una ristrutturazione e rappresenta un’interessante opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti e realizzare una soluzione abitativa scegliendo materiali, finiture e soluzioni progettuali in base al proprio gusto. La metratura offre infatti interessanti possibilità di riprogettazione degli spazi interni, valutando, previa verifica della fattibilità tecnica e urbanistica, la possibilità di ricavare una seconda camera e trasformare l’attuale bilocale in un funzionale trilocale con cucina a vista. Da vedere!!!